

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**

HOTĂRÂRE
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al județului Dolj

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere Referatul de aprobare nr. 11557/13.06.2025 al Președintelui Consiliului Județean Dolj, Raportul de specialitate nr. 11558/13.06.2025 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, raportul Compartimentului Juridic, Administrație Locală nr.11951/19.06.2025, precum și avizul comisiei de specialitate,

luând în considerare:

Declarația pe proprie răspundere nr. 11559/13.06.2025 a Secretarului General al Județului Dolj,

în conformitate cu:

Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, cu modificările și completările ulterioare;

Anexa nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj” la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare;

în baza art. 289 alin. (5) și alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c) și f) și alin (4), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj, însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, după poziția nr. 524 se introduce o nouă poziție, poziția nr. 525, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, astfel completat, constituie anexă la statutul județului Dolj și se publică pe pagina de internet a Consiliului Județean Dolj, iar hotărârea se publică în monitorul oficial local.

Art. 3. (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Un exemplar din prezenta hotărâre se va transmite Direcției Economice - Serviciul Contabilitate din cadrul Consiliului Județean Dolj.

Nr. _____

Adoptată la data de _____ 2025

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE
privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al județului Dolj

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a fost însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj și atestat în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 965/2002 a Guvernului României privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, potrivit art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Odată cu apariția Codului administrativ, s-a modificat și modul de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale.

Astfel, conform art. 289, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, *„inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”*

Prin Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021, nr. 239/2021, nr. 186/2022, nr. 103/2023, nr. 88/2024, nr. 171/2024, nr. 258/2024, nr. 31/2025 și nr. 153/2025 ale Consiliului Județean Dolj s-a atestat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj în conformitate cu noile prevederi legislative, respectiv cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Menționăm că asupra acestor hotărâri ale Consiliului Județean Dolj a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului - Județul Dolj, în temeiul dispozițiilor art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind emise avizele de legalitate nr. 7465/2020, nr. 15341/2021, nr. 2762/2021, nr. 12235/2021, nr. 8402/2022, nr. 4356/2023, nr. 3870, 3871/2024, nr. 7964/2024, nr. 11346/2024 și nr. 2083/2025.

Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj prin hotărâri ale Consiliului județean Dolj a presupus actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului (abrogarea/modificarea unor poziții din inventar, precum și completarea inventarului cu poziții noi) raportat la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al județului Dolj, conform art. 6 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Ultima poziție atestată la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj este poziția nr. 524 conform Hotărârii nr. 31/2025 a Consiliului Județean Dolj.

Obiectul prezentului proiect de hotărâre vizează completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj cu o nouă poziție, poziția nr. 525.

Prin Hotărârea nr. 161/2023, Consiliul Județean Dolj a solicitat Guvernului României trecerea unei părți din imobilul 2810, având datele de identificare prevăzute în anexele nr. 1 și nr. 2 la această hotărâre (teren în suprafață de 22.383 mp, situat în comuna Podari, înscris în Cartea Funciară nr. 38641 Podari), din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al județului Dolj, în vederea realizării proiectului de investiții „Închidere canal deschis Râului și realizare inel rutier zona sud”.

Derularea acestui proiect se face prin asocierea Consiliului Județean Dolj și a Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1234/2023 s-a aprobat actualizarea valorii de inventar și modificarea adresei poștale a imobilului 2810 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, precum și trecerea unei părți din acesta din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al județului Dolj și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Predarea-primirea părții din imobilul 2810 (teren în suprafață de 22.383 mp, situat în comuna Podari, înscris în Cartea Funciară nr. 38641 Podari) s-a făcut în baza Protocolului nr. A3-49/4321/2024 și a Procesului-verbal de predare-primire nr. A3-50/4394/2024, încheiate între Ministerul Apărării Naționale - Unitatea Militară nr. 01456 Craiova și Consiliul Județean Dolj.

Menționez că asupra Hotărârii nr. 161/2023 a Consiliului Județean Dolj a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului - Județul Dolj, în temeiul dispozițiilor art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind emis avizul de legalitate nr. 6422/2023.

Precizez că valoarea de inventar a bunului imobil care face obiectul prezentului referat de aprobare a fost actualizată în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Menționez că bunul în cauză nu a fost declarat prin lege de uz sau de interes public național, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nu este grevat de sarcini.

Având în vedere cele de mai sus, în conformitate art. 289 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj prin care se atestă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, respectiv se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu o nouă poziție, poziția nr. 525.

PREȘEDINTE,
Dorin-Cosmin Vasile

RAPORT DE SPECIALITATE
privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al județului Dolj

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a fost însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj și atestat în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 965/2002 a Guvernului României privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, potrivit art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Ultima poziție din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, atestată printr-o hotărâre de Guvern, a fost poziția nr. 465 (Hotărârea Guvernului nr. 62/2019 penru modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj).

Odată cu apariția Codului administrativ, s-a modificat și modul de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale.

Astfel, conform art. 289, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, *„inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”*

În acest sens, prin Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021, nr. 239/2021, nr. 186/2022, nr. 103/2023, nr. 88/2024, nr. 171/2024, nr. 258/2024, nr. 31/2025 și nr. 153/2025 ale Consiliului Județean Dolj s-a atestat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj în conformitate cu noile prevederi legislative, respectiv cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj prin hotărâri ale Consiliului Județean Dolj a presupus actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului (abrogarea/modificarea unor poziții din inventar, precum și completarea inventarului cu poziții noi) raportat la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al județului Dolj, conform art. 6 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Menționăm că asupra hotărârilor Consiliului Județean Dolj de atestare a domeniului public a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului - Județul Dolj, în

temeiul dispozițiilor art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind emise avizele de legalitate nr. 7465/2020, nr. 15341/2021, nr. 2762/2021, nr. 12235/2021, nr. 8402/2022, nr. 4356/2023, nr. 3870, 3871/2024, nr. 7964/2024, nr. 11346/2024 și nr. 2083/2025.

Ultima poziție atestată la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj este poziția nr. 524 conform Hotărârii nr. 31/2025 a Consiliului Județean Dolj.

Prin prezentul proiect de hotărâre propunem completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu o nouă poziție, poziția nr. 525.

Prin Hotărârea nr. 161/2023, Consiliul Județean Dolj a solicitat Guvernului României trecerea unei părți din imobilul 2810, având datele de identificare prevăzute în anexele nr. 1 și nr. 2 la această hotărâre (teren în suprafață de 22.383 mp, situat în comuna Podari, înscris în Cartea Funciară nr. 38641 Podari), din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al județului Dolj, în vederea realizării proiectului de investiții „Închidere canal deschis Râului și realizare inel rutier zona sud”.

Derularea acestui proiect se face prin asocierea Consiliului Județean Dolj și a Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1234/2023 s-a aprobat actualizarea valorii de inventar și modificarea adresei poștale a imobilului 2810 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, precum și trecerea unei părți din acesta din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al județului Dolj și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Predarea-primirea părții din imobilul 2810 (teren în suprafață de 22.383 mp, situat în comuna Podari, înscris în Cartea Funciară nr. 38641 Podari) s-a făcut în baza Protocolului nr. A3-49/4321/2024 și a Procesului-verbal de predare-primire nr. A3-50/4394/2024, încheiate între Ministerul Apărării Naționale - Unitatea Militară nr. 01456 Craiova și Consiliul Județean Dolj.

Menționăm că asupra Hotărârii nr. 161/2023 a Consiliului Județean Dolj a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului - Județul Dolj, în temeiul dispozițiilor art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind emis avizul de legalitate nr. 6422/2023.

În conformitate cu prevederile art. 289 alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre nr. 5598/18.03.2025 al Consiliului Județean Dolj privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj (care viza completarea cu 3 noi poziții, pozițiile nr. 525-527), însoțit de documentele prevăzute la art. 289 alin. (6), a fost transmis Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea emiterii unui punct de vedere cu privire la acesta.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a comunicat punctul său de vedere prin adresa nr. MDLPA-76997/DPFBL-1533/30.05.2025.

Menționăm că toate entitățile publice care administrează domeniul public și privat al statului consultate cu privire la acest proiect, mai puțin Ministerul Afacerilor Interne, au transmis punctul lor de vedere, fără observații asupra proiectului de hotărâre ante-menționat.

Precizăm că la data prezentei Ministerul Afacerilor Interne nu a comunicat punctul său de vedere cu privire la acest proiect, acesta urmând a fi comunicat ulterior.

Conform adresei nr. MDLPA-76997/DPFBL-1533/30.05.2025, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației solicită clarificarea situației juridice a terenurilor aferente construcțiilor prevăzute la pozițiile nr. 525 și nr. 526 (Corp 1 și Corp 2 - sediul Consiliului Județean Dolj) anterior supunerii spre analiză și adoptare a proiectului de hotărâre de către Consiliul Județean Dolj.

Având în vedere cele menționate anterior, propunem adoptarea proiectului de hotărâre al Consiliului Județean Dolj privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, respectiv completarea acestuia cu o singură poziție (teren Podari), asupra căreia nu au existat observații, urmând ca cele două imobile să fie atestate ulterior, după clarificarea situației juridice a terenurilor aferente.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Cosmin Durle

ȘEF SERVICIU,
Adrian Plugaru

ÎNTOCMIT,
Nicoleta Cimpoeu

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care
aparțin domeniului public al județului Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj;

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 289 alin. (5) și alin (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

- art. 173 alin. (1) lit. c) și f) și alin. (4), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**

4) Prin prezentul Raport de specialitate, D.J.A.L.S. - Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează FAVORABIL.

DIRECTOR EXECUTIV
Adriana-Cristina VĂRGATU

Întocmit,
CONSILIER JURIDIC
Emil Purcărin

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj

Secțiunea I - Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
525	-	Teren	Comuna Podari, T5, P35 Teren extratravilan, categoria de folosință pășune Suprafață = 22.383 mp Număr cadastral 38641 Vecinătăți: N - proprietăți particulare S - domeniul public al statului (teren extravilan) E - DN 55 Craiova-Bechet V - canal deversor	2023	777,77	Hotărârea Guvernului nr. 1234/2023 Protocol nr. A3-49/4321/2024 Proces-verbal de predare-primire nr. A3-50/4394/2024 Carte Funciară nr. 38641 Podari

CONTRASEMNEAZĂ

PREȘEDINTE,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Dorin-Cosmin Vasile

Cristian-Marian Șovăilă